



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 709**

29 Σεπτεμβρίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 597 (1)

Αλλαγή χρήσης τμήματος 120.252 τ.μ. του αριθ. 45α κοινοχρήστου τεμαχίου του αγροκτήματος Χρυσής του νομού Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α) «Ίδρυση Νομαρχιακής αυτ/σης κ.λπ.».
2. Την αριθ. 25/31.3.95 (ΦΕΚ 365Β) απόφαση Ν.Σ. Πέλλας «περί οργανισμού Οργάνωσης και Λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτδ/σης Πέλλας και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτής».
3. Το Ν.1512/85 (ΦΕΚ 4Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».
4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν.1553/85, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν.2081/92 (ΦΕΚ 154Α).
5. Το 227/17.9.1998 έγγραφο του Συνδέσμου Καθαριότητας «ΑΛΜΩΠΙΑ» περί παραχώρησης έκτασης για τη δημιουργία χώρου υγειονομικής ταφής απορριμμάτων.
6. Το αριθ. 19099/5.10.1998 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας Πρόνοιας - Τμήμα Υγείας Ν. Πέλλας.
7. Το αριθ. 2043/20.6.97 έγγραφο του ΥΠ.ΠΟ. ΙΖ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών αρχαιοτήτων.
8. Το αριθ. 11077/13.10.1998 έγγραφο του Ε.Ο.Τ. - Δ/νση Τουρισμού Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας.
9. Το αριθ. 5280/2.11.1998 έγγραφο του Δασαρχείου Αριδαίας.
10. Το αριθ. 3254/29.10.1998 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.
11. Τα αριθ. 2908/98 και 311/99 έγγραφα της Δ.Τ.Υ. Ν. Πέλλας - Τμήμα Τοπογραφήσεων.
12. Το αριθ. 986/6.10.1998 έγγραφο του Πολεοδομικού Γραφείου Αριδαίας.
13. Το αριθ. 597/21.6.1999 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης Έδεσσας.
14. Το αριθ. Δ.Υ. 20.10.1998 έγγραφο του Γραφείου Γεωργικής Ανάπτυξης Σκύδρας.
15. Την αριθ. 32/95 απόφαση Κ.Σ. Χρυσής (πρακτικό 6/95).
16. Την απόφαση 15/96 της Γ΄ Επιτροπής απαλλοτριώσεων Ν. Πέλλας, αποφασίζουμε:

ΑΡΘΡΟ 1ον

Καθορίζουμε τη χρήση της κοινόχρησης έκτασης εμβαδού 120.252 τ.μ. του αριθ. 45α τεμαχίου του αγροκτήματος Χρυσής Ν. Πέλλας, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:5000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας Αριδαίας με την από 28.6.1999 πράξη του, για την δημιουργία χώρου υγειονομικής ταφής απορριμμάτων με την προϋπόθεση ότι θα τηρηθούν οι διαδικασίες που προβλέπονται:

α) από 29269/5387/90 ΚΥΑ (έγκριση περιβαντολογικών όρων και χωροθέτησης) και

β) από το άρθρο 3 του Ν.1512/85 (καθορισμός χρήσης γης πριν από την παραχώρηση).

ΑΡΘΡΟ 2ον

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο Τ.Δ. να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 28 Ιουνίου 1999

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΤΣΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

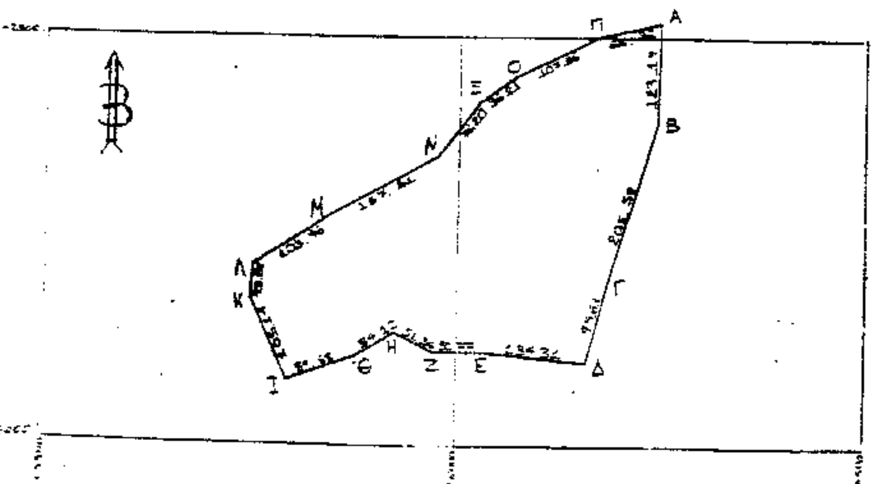
L =	40°	57'
M =	-1°	39'

Αποστάσεις

Από Επαρχιακό δρόμο Θεσσαλονίκης - Αριδαίας: 1200μ

" Συνοικισμό Χρυσής: 2450μ

" Ποτάμι συνεχούς ροής: 1700μ



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ

Α	+ 6240.02	- 2482.07	Κ	- 5752.45	- 2823.59
Β	+ 6241.53	- 2605.15	Λ	+ 5755.17	- 2779.85
Γ	- 6181.91	- 2801.77	Μ	+ 5840.07	- 2720.76
Δ	+ 6155.10	- 2894.31	Ν	+ 5977.61	- 2644.00
Ε	+ 6024.35	- 2812.10	Ξ	- 6020.69	- 2581.31
Ζ	- 5973.59	- 2883.37	Ο	+ 6066.65	- 2548.66
Η	+ 5927.59	- 2860.55	Π	+ 6162.82	- 2500.48
Θ	+ 5881.36	- 2888.65			
Ι	+ 5796.89	- 2913.80			

ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΑ

ΕΚΤΑΣΗΣ 120.252 Τ.Μ. ΑΠΟ ΤΟ ΑΜΑ 45ο ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ

ΤΕΜΑΧΙΟ ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΧΡΥΣΗΣ ΤΟΥ Ν. ΠΕΛΛΑΣ.

Το Διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση Νομάρχη Πέλλας με αριθ. 597/25-6-1999 που αφορά αλλαγή χρήσης του τμήματος ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΑ έκτασης 120.252 τ.μ. Περιοχής Χρυσής της Διανομής του Κτ. Γεωργίας.



Αριδαία 25-6-1999

Θεωρήθηκε

Ο Προϊστάμενος του τμήματος Πολεοδομίας

ΑΡΙΔΑΙΑΣ

ΤΣΙΛΙΚΑΣ ΘΕΟΧΑΡΗΣ

Αρχιτέκτων Μηχ. Πε/Β' βαθμού

Αριθ. 1018 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης ενός στρεμ. τριακοσίων είκοσι τ.μ. (1,320) στη θέση Φούρνοι Κοινότητας Καλλικώμου Ν. Ηλείας.

ΟΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για τη διοικητική αποκέντρωση ,το Ν. 2503/97 και την 18655/98 απόφ. Γεν. Γραμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδος.

2. Τις διατάξεις του άρθ. 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθ. 41 παρ. 1, 38 παραγ. γ και Νόμο 2040/92 αριθ. 12 παρ. 3.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας 160417/1180/6.7.80, 182447/3049/24.9.80, 141823/24.2.83 και 85144/1468/9.9.1992.

5. Την 1507/99 πρόταση του Δασαρχείου Ολυμπίας που αναφέρεται στο θέμα για κήρυξη δασικής έκτασης ως αναδασωτέας διότι η δασική βλάστηση που την κάλυπτε καταστράφηκε με εκχέρσωση και επιβάλλεται η εκ νέου δάσωσή της. Η εκχέρσωση έγινε από τον Ι. Πεπέ, κάτοικο Κ. Σαμικού. Διαπιστώθηκε τον Μάιο 1999, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με εκχέρσωση την ιδιωτική δασική έκταση εμβαδού 1,320 στρ. που βρίσκεται στη θέση Φούρνοι, Κοινότητας Καλλικώμου Ν. Ηλείας.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία σχεδιάγραμμα και έχει όρια:

Ανατολικά: Με ιδιοκτησία Ιωάν. Πεπέ.

Δυτικά: Με ιδιωτικό δάσος κληρονόμων Πεπέ.

Βόρεια: Με δρόμο και πέραν ιδιωτικό δάσος κληρονόμων Πεπέ.

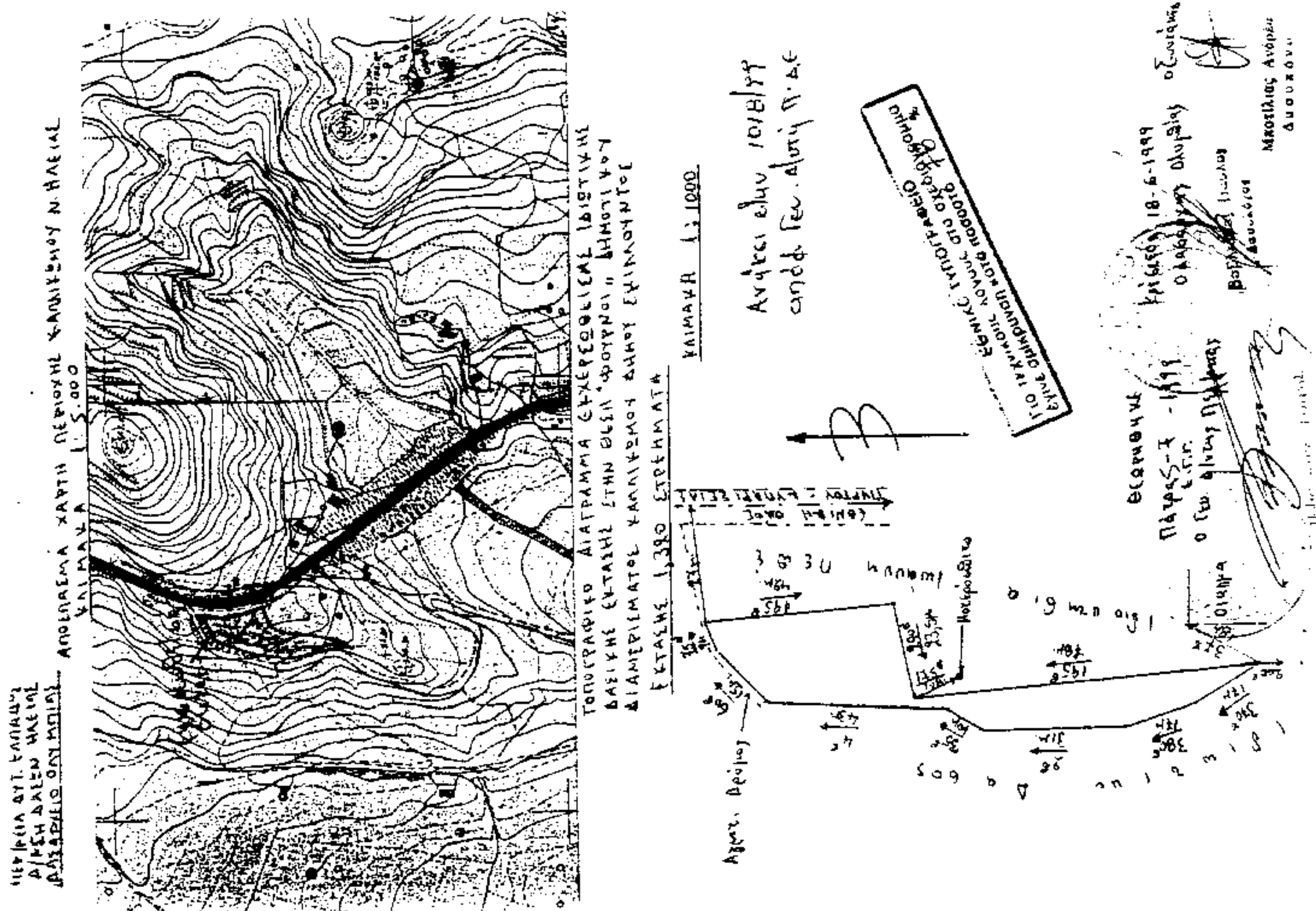
Νότια: Με ιδιοκτησία Ι. Πεπέ και ιδιωτικό δάσος κληρονόμων Πεπέ.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 5 Ιουλίου 1999

Με εντολή Γ.Γ. Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΑΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/34863 (3)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηναίων για τη διάνοιξη της οδού Αμφιαράου στο τμήμα από την οδό Γρηγορά μέχρι την οδό Αψού σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 34/97.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ τεύχος Α΄ 228/16.8.1923).
2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/1971).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 5269/31.
4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1/24.8.89 ΦΕΚ 666 Β΄.
5. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 69/88 (ΦΕΚ 28Α/88) «Περί Οργανισμού της ΓΓΔΕ του ΥΠΕΧΩΔΕ».
6. Τον πίνακα υπολογισμού - παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 1.6.99 που συντάχθηκε με βάση την απόφαση 65/25.1.99 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν για τη διάνοιξη της οδού Αμφιαράου στο τμήμα από την οδό Γρηγορά μέχρι την οδό Αψού, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 34/97.

Ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 4842/22.7.99 για συνολικό ποσό δρχ. 213.025.240.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Ιουλίου 1999

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ